

ДОГОВОР № 20/1-2018
на оказание коммунальных услуг по водоснабжению

с. Спасское "1" 02 2018 г.

Муниципальное унитарное предприятие Спасского муниципального района «Спасское жилищно-коммунальное хозяйство» именуемое в дальнейшем Исполнитель в лице директора Курьлева Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны и Государственное бюджетное учреждение «Спасский дом-интернат для престарелых и инвалидов», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Эсатова Рената Месутовича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется предоставлять Потребителю коммунальные услуги в соответствии с утвержденным нормативом потребления питьевой воды, отвечающие требованиям Правил предоставления коммунальных услуг гражданам и юр. лицам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 в объеме (далее - Правила), перечисленном в п. 1.2 настоящего договора по адресу: с. Спасское, ул. Новая д.10 а, а Потребитель обязуется принять и оплатить эти услуги.
- 1.2. Исполнитель обязуется оказать Потребителю следующие коммунальные услуги: водоснабжение.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Исполнитель обязан:
- 2.1.1. Обеспечить согласованные объемы услуг по водоснабжению в соответствии с утвержденными администрацией нормативами потребления в течение года с равномерным распределением по месяцам с допущением отклонений в размере 10 % в сторону увеличения или уменьшения.
- 2.1.2. Выполнять дополнительные, предусмотренные Договором работы, при условии их оплаты по дополнительному соглашению.
- 2.1.3. Вести учет жалоб (заявлений, требований, претензий) Потребителя на режим и качество предоставления коммунальных услуг, учет их исполнения.
- 2.1.4. Предоставлять Потребителю счета и прилагаемому к нему акта выполненных работ (услуг) от последнего числа каждого месяца на руки либо по почте в течение трех дней, после обусловленной даты.
- 2.2. Исполнитель имеет право:
- 2.2.1. Требовать внесения платы за потребленные коммунальные услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, уплаты неустоек (штрафов, пени).
- 2.2.2. Осуществлять не реже 1 раза в 6 месяцев проверку правильности снятия Потребителем показаний индивидуальных приборов учета (при их наличии), их исправности, а также целостности на них пломб.
- 2.3. Потребитель обязан:
- 2.3.1. Оплачивать оказанные услуги по водоснабжению исходя из утвержденных тарифов;
- 2.3.2. Оплачивать не предусмотренные договором работы и услуги, выполненные Исполнителем по дополнительному соглашению;
- 2.3.3. Сообщать в инициативном порядке в месячный срок Исполнителю обо всех изменениях, касающихся договоров в части водоснабжения.
- 2.3.4. Производить текущий и капитальный ремонт дворовых (протяженность сетей до точки врезки в центральные магистрали Исполнителя) водопроводных сетей.
- 2.3.5. Своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги.
- 2.4. Потребителю запрещается:

2.4.1. Запрещается любое самовольное присоединение к действующим системам водоснабжения и водоотведения. В случае самовольного присоединения и самовольного пользования системами по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии отрезается полным сечением при скорости движения воды 1,2 м/сек с момента обнаружения. Объем водоотведения при этом принимается равным объему водопотребления.

2.4.2. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета.

2.5. Потребитель имеет право:

2.5.1. Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу.

2.5.2. Получать от Исполнителя сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг.

3. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ УСЛУГ И ПОРЯДОК ИХ ОПЛАТЫ

3.1. Оплата Потребителем полученной питьевой воды производится в соответствии с показаниями приборов учета водопотребления, а при их отсутствии по утвержденным Администрацией района нормативам потребления, согласно СНИП., а также согласно тарифам, принятым решением Региональной службы по тарифам Нижегородской области «Об установлении муниципальному унитарному предприятию Спасского муниципального района «Спасское жилищно-коммунальное хозяйство», с.Спасское Нижегородской области, тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей Спасского муниципального района Нижегородской области № 48/20 от 26.10.2017 г.

Тариф за 1 м³ предоставляемых услуг в 2018 году составляет:

в период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года

водопотребление – 33,85 руб./м³ (Тридцать три рубля 85 копеек)

с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года

водопотребление – 35,20 руб./м³ (Тридцать пять рублей 20 копеек),

НДС не облагается согласно ст.346.11 гл. 26.2 НК РФ.

Планируемый объем водопотребления на 2018 год составляет: **2400 м³. (200 м³ в месяц).**

Стоимость услуг по водоснабжению на 2018 год составляет: **82 860 руб. 00 коп.** (Согласно Приложению № 1, относящемуся к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью.)

3.2. Учет израсходованной питьевой воды производится по показаниям приборов учета расхода воды, а при их отсутствии по утвержденным администрацией района нормативам потребления, согласно СНИП.

3.3. Оплата услуг и работ, выполненных Исполнителем осуществляется в соответствии с настоящим договором, исходя из согласованных сторонами объемов водоснабжения и экономически обоснованных тарифов.

3.4. Оплата за оказанные услуги производится Потребителем денежными средствами по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством. Исполнитель выставляет Потребителю счёт с приложением актов о приемке выполненных работ (услуг). Один экземпляр акта о приемке выполненных работ (услуг), оформленный должным образом Потребитель возвращает Исполнителю в десятидневный срок. Платёж производится не позднее 10 - ого числа месяца следующего за отчетным.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За просрочку исполнения Потребителем обязательств, предусмотренных Договором, Потребитель уплачивает Исполнителю пени в размере 1/300 действующей на день уплаты

пеней ставки рефинансирования банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днём истечения, установленного Договором срока исполнения обязательства до момента фактического его исполнения, в том числе и за пределами срока действия Договора.

4.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. В случае, если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством в суде.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его сторонами, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2018 года и действует до 31.12.2018 года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения своих обязательств.

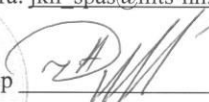
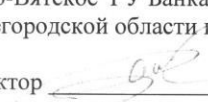
6. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению сторон, либо решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением, подписываемым сторонами и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.



7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН


Исполнитель	Потребитель
МУП «Спасское ЖКХ» 606280, Нижегородская обл., Спасский район, с.Спасское, ул.Октябрьская, 193. Тел. 8(83165) 2-54-67 / 8(83165) 2-62-58 ИНН 5232002977, КПП 523201001 ОГРН 1035201236025/ БИК 042202603 р/с 40702810942200004408 к/с 30101810900000000603 Волго-Вятский Банк СБ РФ г.Н.Новгород ОКПО 14327064, ОКТМО 22651432 Эл. Почта: jkh_spas@mts-nn.ru	ГБУ «Спасский дом-интернат для престарелых и инвалидов» 606280, Нижегородская обл., Спасский район, с.Спасское, ул. Новая д. 10 а Тел./факс 8(83165) 2-55-83/ 8(83165) 2-55-57 ИНН 5232001412 / КПП 523201001 ОГРН1025200935220 / БИК 042202001 ОКПО 39236919 / ОКТМО 22651432 л/с 20005020160 р/с 40601810422023000001 Волго-Вятское ГУ Банка России по Нижегородской области г. Н.Новгород
Директор  Д. А. Курылев	Директор  Р.М. Эсатов

Приложение №1
к договору №20/1-2018
от « 1 » 02 2018 г.

Договорные величины по водоснабжению на 2018 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Рублей	6770,00	6770,00	6770,00	6770,00	6770,00	6770,00	7040,00	7040,00	7040,00	7040,00	7040,00	7040,00	82860,00
М ³	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	2400,00

Директор  Д.А. Курьлев
МП 

Директор  Р.М. Эсатов
МП 