

ПАМЯТКА ОПЕКУНУ

Подопечный: _____

Адрес: _____

Опекун: _____

Адрес: _____

Опека - это одна из форм охраны прав и интересов тех граждан, которые не в состоянии самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности, то есть недееспособных и ограниченно дееспособных граждан (далее – подопечный).

Обязанности опекуна

Принимая на себя заботу, опекун обязуется в соответствии со статьями 31, 32, 35, 36, 37 Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Принимать все зависящие от опекуна меры к сохранению здоровья подопечного.
2. Следить за своевременным посещением подопечным диспансера, за регулярным приемом назначенного ему лечения.
3. Заботиться о правильном питании подопечного и создании для подопечного здоровой обстановки в быту.
4. Выполнять все требования и указания врача.
5. Своевременно сообщать в диспансер об изменении состояния здоровья подопечного.
6. Осуществлять постоянный надзор за подопечным и нести гражданскую ответственность за вред, который причинит подопечный отдельным лицам и обществу в результате отсутствия надзора со стороны опекуна.
7. Регулярно посещать подопечного в период его пребывания в

больнице, приносить передачи и по требованию администрации больницы выписывать подопечного домой.

8. Заботиться об имуществе подопечного как о своем собственном, не допускать уменьшения стоимости имущества подопечного.

9. Не совершать сделок по отчуждению имущества (в том числе обмену, дарению, сдачи в наем, в залог) подопечного без предварительного разрешения органов опеки.

10. Своевременно производить оплату по содержанию жилья, принадлежащего подопечному.

11. Если основания, в силу которых подопечный был признан недееспособным отпали ходатайствовать перед судом о признании подопечного дееспособным и о снятии с него опеки.

12. В течение трех дней извещать орган опеки о перемене своего места жительства и места жительства подопечного.

13. Являться по вызову представителей органа опеки и предоставлять запрашиваемые сведения.

14. До 1 февраля следующего за отчетным годом предоставлять отчет о хранении, об использовании имущества подопечного и управлении этим имуществом с приложением документов (копий товарных чеков, квитанций об уплате налогов, страховых сумм и других платежных документов).

Совершение сделок с имуществом подопечного

1. Сделки с имуществом подопечного, в которых есть личная заинтересованность опекуна, недопустимы.

Запрещены сделки между подопечным, с одной стороны, и опекуном – с другой. Не вправе совершать сделки с подопечным супруг и близкие родственники (родители, братья, сестры дети) опекуна.

Исключение составляют сделки по передаче подопечному имущества в безвозмездное пользование или в качестве дара.

Опекун не вправе также представлять интересы подопечного в суде, когда второй стороной по делу выступают его супруг или близкие

родственники.

2. Недвижимое имущество (в том числе жилые помещения), принадлежащие подопечному, не подлежит отчуждению, за исключением:

1) принудительного обращения взыскания по основаниям и в порядке, которые установлены федеральным законодательством, в том числе при обращении взыскания на предмет залога;

2) отчуждения по договору ренты, если такой договор совершается к выгоде подопечного;

3) отчуждения по договору мены, если такой договор совершается к выгоде подопечного;

4) отчуждения жилого помещения, принадлежащего подопечному, при перемене места жительства подопечного (при условии одновременного приобретения в собственность подопечного иного равноценного жилого помещения для постоянного проживания);

5) отчуждения недвижимого имущества в исключительных случаях, если этого требуют интересы подопечного (необходимость оплаты дорогостоящего лечения, подтвержденная медицинскими и финансовыми документами, и другое).

Освобождение и отстранение от исполнения обязанностей опекуна

Освобождение опекуна от исполнения возложенных на него обязанностей в отношении подопечного рассматривается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) помещение подопечного в медицинскую организацию, организацию, оказывающую социальные услуги, или иную организацию в соответствии с действующим законодательством;

2) ухудшение состояния здоровья опекуна, затрудняющее выполнение обязанностей опекуна;

3) возникновение противоречий между интересами подопечного и интересами опекуна.

Отстранение опекуна от исполнения возложенных на него обязанностей

