

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:
«10» ноября 2025 г., 52250061000219917967

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**
**Отдел надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу город Дзержинск
Нижегородской области управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного
управления МЧС России по Нижегородской области**
(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

«01» декабря 2025 г., 09 час. 00 мин. № 2511/100-52/25-ВО/П

(дата и время составления предписания)

г. Дзержинск, ул. Урицкого, д. 11

(место составления предписания)

**Предписание
об устранении выявленных нарушений**

1. Профилактический визит проведен в соответствии с решением о проведении профилактического визита от «10» ноября 2025 г., № 2511/100-52/25-ВО/П, учетный номер проверки 52250061000219917967.

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении профилактического визита, учетный номер профилактического визита в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

**2. Профилактический визит проведена в рамках:
осуществления федерального государственного пожарного надзора**

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Профилактический визит проведен следующими должностными лицами:

- Ухатов Александр Александрович – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу город Дзержинск Нижегородской области управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Нижегородской области (государственный инспектор городского округа город Дзержинск Нижегородской области по пожарному надзору)
- Кулагин Андрей Владимирович – главный специалист отдела нормативно - технического управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Нижегородской области (государственный инспектор Нижегородской области по пожарному надзору)

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение профилактического визита. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении профилактического визита, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала профилактического визита)

4. Профилактический визит проведен в отношении:

соблюдения контролируруемыми лицами требований пожарной безопасности в зданиях, помещениях, сооружениях, на линейных объектах, территориях, земельных участках, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности, а также оценка их соответствия требованиям пожарной безопасности

(указывается объект контроля в соответствии с положением о виде контроля)

5. Профилактический визит был проведена по адресу (местоположению):

1. обл Нижегородская, г Дзержинск, б-р Мира, Дом 11

(указываются адрес (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или адрес (местоположение) нахождения иных объектов контроля, в отношении которых был проведен профилактический визит)

6. Контролируемое лицо, которому вручается предписание:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ ДЕТЕЙ И ПОДРОСТКОВ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ДЗЕРЖИНСК" ИНН 5249041396, адрес регистрации юридического лица: 606023, НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, Б-Р МИРА, Д.11

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которому вручается предписание)

7. Профилактический визит проведен в следующие сроки:

с «18» ноября 2025 года, 10 час. 35 мин.

по «28» ноября 2025 года, 17 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала профилактического визита, а также дата и время фактического окончания профилактического визита, при необходимости указывается часовой пояс)

Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:

10 час 10 минут (часы, минуты)

(указывается срок (часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)

8. В целях исполнения предписания контролируруемому лицу необходимо устранить следующие нарушения:

1. Отсутствуют сведения (проектные решения, акты выполненных работ) по выполнению систем общеобменной вентиляции объекта отдельными от жилой части здания пятиэтажного многоквартирного жилого дома, в объеме которого он размещается (встроен) (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 88 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Технический регламент); п. п. «о» п. 16 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 (далее - ППР в РФ); п. 6.2 СП 7.13130.2013; п. 7.2.3 СП 60.13330.2020 (ранее действовали требования п. 4.24 СНИП 2.04.05-91*; п. 3.6*, п. 3.7 СНИП 2.08.01-89*)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
 Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
 Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом , а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента
Срок устранения нарушения:
 01.11.2026
Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:
 Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов
Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:
 Документы, подтверждающие устранение нарушений
2. Коридор объекта длиной более 60 м (фактически более 62 м) не разделен перегородками с samozакрывающимися дверями, располагаемыми на расстоянии не более чем 60 м одни от других и от торцов данного коридора (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Технический регламент); п. 4.3.7 СП 1.13130.2020 (ранее действовали требования п. 1.132 СНИП 2.08.02-89*)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
 Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
 Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом , а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента
Срок устранения нарушения:
 01.11.2026
Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:
 Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов
Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:
 Документы, подтверждающие устранение нарушений
3. Расстояние от двери, установленной в проеме эвакуационного выхода, наиболее удаленного помещения № 15 объекта до ближайшего к нему эвакуационного выхода из коридора, ведущего непосредственно наружу (из помещения № 32 (тамбура)) составляет более 30 м (фактически превышает более 40 м) (примечание: здесь и далее нумерация помещений объекта принята на основании предоставленного инвентаризационного плана ДФ ГП НО «Нижтехинвентаризация» по состоянию на 21.12.2006) (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 89 Технического регламента; п. 7.1.5 СП 1.13130.2020 (ранее действовали требования п. 1.109 СНИП 2.08.02-89*)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
 Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
 Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом , а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента
Срок устранения нарушения:
 01.11.2026
Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:
 Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов
Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного

нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

4. На объекте ширина пути эвакуации на участке коридора (в месте расположения дверного проема между помещениями № 12 и № 21) выполнена менее 1 м (фактически не более 0,9 м) (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 89 Технического регламента; п. 4.3.3 СП 1.13130.2020 (ранее действовали требования п. 4.6 СНИП 2.01.02-85)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом, а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

5. Ширина эвакуационного выхода из помещения № 51 (фактически используемого для водных (лечебных) процедур, с возможным пребыванием в нем более 1 человека) выполнена менее 0,8 м (фактически не более 0,7 м) (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 89 Технического регламента; п. 4.2.19 СП 1.13130.2020 (ранее действовали требования (ранее действовали требования п. 4.6 СНИП 2.01.02-85)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом, а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

6. Над проемами эвакуационных выходов из залых помещений объекта (помещений № 7, № 8, № 43, № 44), а также на путях эвакуации (в каждой части эвакуационного коридора), не размещены знаки пожарной безопасности, обозначающие данные выходы и направления движения к эвакуационным выходам из коридора и вестибюля (помещение № 1) непосредственно наружу (п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 (далее - ППР в РФ)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 36 Правил. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Руководитель организации обеспечивает наличие знаков пожарной безопасности, обозначающих пути эвакуации и эвакуационные выходы.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

7. Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов, ведущих из коридора и вестибюля, а также из помещений № 8, № 19 объекта непосредственно наружу не обеспечивают возможность их свободного открывания изнутри без ключа (в данных дверях установлены замки под ключ) (п. 26 ППР в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 26 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении

Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей, лестничных клеток, зальных помещений, за исключением объектов защиты, для которых установлен особый режим содержания помещений (охраны, обеспечения безопасности), должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

8. В составе конструкций, отделяющих помещения, примыкающие к коридору объекта (его части - помещение № 31), применены горючие (деревянные) конструкции, при этом отсутствуют сведения (документы), подтверждающие класс пожарной опасности данных конструкций - не выше К1 (относящиеся к классам «непожароопасные», либо «малопожароопасные») (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 36, ст. 87, табл. 22 Технического регламента; п. 25 ППР в РФ (ранее действовали требования п. 1.2 СНИП 2.01.02-85)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом, а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

9. На объекте в эвакуационном коридоре (его части - помещение № 31) в нарушение нормативных требований допущено устройство встроенных шкафов (для хранения различных предметов) (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 89, табл. 22 Технического регламента; п. 4.3.7 СП 1.13130.2020 (ранее действовали требования п. 4.8 СНИП 2.01.02-85)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом, а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

10. На объекте в эвакуационном коридоре (в котором имеются выступающие строительные конструкции), а также в вестибюле, сообщающимся с ним, не выполнено аварийное (эвакуационное) освещение (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 82 Технического регламента; п. 54 ППР в РФ; п. 4.3.12 СП 1.13130.2020 (ранее действовали требования п. 7.74 СНИП 23-05-95*)). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом, а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

11. На объекте не размещены знаки пожарной безопасности, обозначающие места размещения ручных пожарных извещателей в составе смонтированной системы пожарной сигнализации (п. 36, п. 54 ППП в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 54 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Руководитель организации организует работы по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения, обеспечивающие исправное состояние указанных средств.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

12. На объекте отсутствует документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных (смонтированных) декоративно-отделочных, облицовочных материалов (стен, потолков) и покрытий полов в его зальных помещениях, с предусмотренной вместимостью в каждом из них не более 15 человек (помещения № 7, № 8, № 43, № 44), а также декоративно-отделочных, облицовочных материалов (стен) в эвакуационном коридоре и сообщающемся с ним вестибюле (удовлетворяющие нормативным требованиям пожарной безопасности, действующим на момент монтажа вышеуказанных материалов на объекте) (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 134 Технического регламента; п. 25 ППП в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 25 Правил. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

В случае установления требований пожарной безопасности применению облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен, потолков и покрытия полов путей эвакуации, а также зальных помещений строительных конструкций на объекте защиты должна храниться документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных строительных конструкций.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

13. На объекте не обеспечено ежегодное проведение испытаний смонтированных в нем систем пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей, эксплуатирующихся сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком) (п. 54 ППП в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 54 Правил, Прочее абзац 4. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Правообладатель объекта защиты обеспечивает ежегодное проведение испытаний систем пожарной сигнализации, передачи извещений о пожаре, оповещения и управления эвакуацией людей, технических средств, функционирующих в составе систем противодымной вентиляции, и автоматических установок пожаротушения, эксплуатирующихся сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), или при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

14. На объекте не организованы работы по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности (систем противопожарной защиты), обеспечивающие исправное состояние указанных

средств с учетом проектных решений (которые не представлены), а также инструкций изготовителей на все технические средства (которые не представлены) в составе данных средств (систем противопожарной защиты), принимая во внимание требования разд. 1, табл. 1 ГОСТ Р 59638-2021; разд. 1, табл. 1 ГОСТ Р 59639-2021 (с отражением соответствующих сведений в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты, который ведется на объекте) (ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 83, ст. 84, ст. 144 Технического регламента; п. 54 ППР в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 54 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Руководитель организации организует работы по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения, обеспечивающие исправное состояние указанных средств.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

15. На объекте отсутствуют (не хранятся) результаты пусконаладочных испытаний смонтированных в нем систем противопожарной защиты (систем пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре) (п. 54 ППР в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 54 Правил, Прочее абзац 3. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

На объекте защиты хранятся техническая документация на системы противопожарной защиты, в том числе технические средства, функционирующие в составе указанных систем, и результаты пусконаладочных испытаний указанных систем.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

16. Отсутствуют (не представлены) паспорта на переносные огнетушители, размещенные на объекте, в соответствии с которыми должно обеспечиваться соблюдение сроков их перезарядки, освидетельствования и своевременной замены (с отражением соответствующих сведений в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты, который ведется на объекте) (п. 54, п. 60 ППР в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 60 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Руководитель организации обеспечивает соблюдение сроков перезарядки огнетушителей, освидетельствования и своевременной замены, указанных в паспорте огнетушителя.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

17. В нарушение нормативных требований лица допущены к работе на объекте без прохождения обучения мерам пожарной безопасности (отсутствуют сведения о фактически проведенных противопожарных инструктажах с работниками организации на объекте лицом, прошедшим обучение мерам пожарной безопасности по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности, либо имеющим среднее профессиональное и (или) высшее образование по специальности «Пожарная безопасность» или направлению подготовки «Техносферная безопасность» по профилю «Пожарная безопасность», при этом представлены удостоверения директора организации и его заместителя о прохождении ими обучения (в 2024 г.) не по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности, указанным в приказах МЧС России от 18.11.2021 № 806, от 16.12.2024 № 1120) (п. 3 ППР в РФ). Место выявления нарушения: Нижегородская область, г. Дзержинск, б-р Мира, д.11 (часть здания (с нежилыми помещениями) в уровне 1-го этажа многоквартирного жилого дома)

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт 3 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Лица допускаются к работе на объекте защиты только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности.

Срок устранения нарушения:

01.11.2026

Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований:

Обеспечить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности и (или) противопожарного режима с предоставлением подтверждающих документов

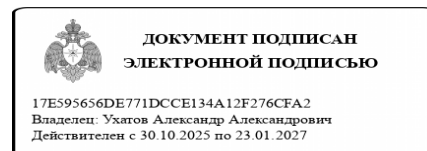
Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований:

Документы, подтверждающие устранение нарушений

(указываются выявленные нарушения обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом профилактического визита, срок устранения нарушения)

Начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу город Дзержинск Нижегородской области управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Нижегородской области (государственный инспектор городского округа город Дзержинск Нижегородской области по пожарному надзору) Ухатов Александр Александрович

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов))



подпись

Ухатов Александр Александрович - Начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу город Дзержинск Нижегородской области управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Нижегородской области (государственный инспектор городского округа город Дзержинск Нижегородской области по пожарному надзору), телефон: 8(8313)26-55-71, e-mail: a.uhatov@52.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект предписания, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления (дата и время) контролируемых лиц или их представителей с предписанием об устранении нарушений обязательных требований:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, ознакомленного с предписанием)

«__» часов «__» минут «__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

(указывается способ и дата направления предписания)

В случае несогласия с настоящим предписанием Вы можете обжаловать его в течение 10 рабочих дней с момента получения предписания (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:

