



**Региональная служба по тарифам  
Нижегородской области**

**РЕШЕНИЕ**

13.12.2016 г.

№ 49/13

г. Нижний Новгород

**Об установлении ОБЩЕСТВУ С  
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«РАЙВОДОКАНАЛСЕРВИС», р.п. Выездное  
Арзамасского муниципального района  
Нижегородской области, тарифов в сфере  
холодного водоснабжения и водоотведения для  
потребителей Арзамасского муниципального  
района Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и на основании рассмотрения необходимых обосновывающих материалов, представленных ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РАЙВОДОКАНАЛСЕРВИС», р.п. Выездное Арзамасского муниципального района Нижегородской области, экспертного заключения рег. № в-835 от 5 декабря 2016 года:

1. Установить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РАЙВОДОКАНАЛСЕРВИС», р.п. Выездное Арзамасского муниципального района Нижегородской области, тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей Арзамасского муниципального района Нижегородской области в следующих размерах:

№ п/п	Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения	Периоды регулирования	
		2017 год	
		С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря
1.	На территории Арзамасского муниципального района Нижегородской области		
1.1.	Питьевая вода, руб./м <sup>3</sup>	31,94	33,47
1.2.	Питьевая вода, руб./м <sup>3</sup> Население (с учетом НДС)	31,94	33,47
2.	На территории с. Ломовка, с. Мотовилово, п. Балахониха, п. станции Костылиха,		

# ДОГОВОР № 59

Холодного водоснабжения и водоотведения

р.п.Выездное

ООО «РайводоканалСервис», именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице Генерального директора Булынкина А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны и Государственное бюджетное учреждение «Коваксинский дом-интернат для престарелых и инвалидов» - именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице Директора Бобковой Л.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## I. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Предприятие обязуется отпускать Абоненту питьевую воду из системы районного водопровода по водопроводным вводам, по перечню объектов водопотребления согласно Приложению 1в, принимать от Абонента сточную воду по выпускам, включая горячее водоснабжение по перечню объектов водоотведения согласно Приложению 1к.

1.2. Стороны установили следующий режим отпуска питьевой воды и прием сточных вод: Согласно норм

## II. Права и обязанности сторон

2.1. "Предприятие" обязано:

2.1.1. По настоящему договору предприятие обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

2.1.2. Принимать сточные воды включая горячее водоснабжение от Абонента в систему канализации "Предприятия".

2.1.3. Опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

2.2. Абонент обязан:

2.2.1. Предъявить справку-расчет на получение питьевой воды и прием сточной воды.

2.2.2. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

2.2.3. В случае обнаружения неисправности средств измерений и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока Абонент обязан не позднее чем в 3-дневный срок уведомлять об этом "Предприятие" и обеспечивает замену средств измерений в течении 30 дней.

2.2.4. Своевременно производить оплату "Предприятию" за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды (включая горячее водоснабжение) и загрязняющие вещества.

2.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей "Предприятия" на узлы учета Абонента, а также к контрольно-канализационным колодцам для отбора проб, для осмотра водопроводных и канализационных сооружений.

2.2.6. Принимать меры по рациональному использованию питьевой воды, соблюдению лимитов водопотребления и нормативов водоотведения.

2.2.7. Своевременно уведомлять "Предприятие" в случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и (или) канализации другому собственнику.

2.2.8. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.2.9. обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном настоящим договором, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором.

2.2.10. Установить приборы учета холодной воды на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.



2.2.11. Незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде.

2.2.12. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

2.2.13. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента.

2.2.14. Представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами.

2. 3. Предприятие имеет право:

2. 3. 1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления и водоотведения Абонентом.

2.3.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

2.3.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2.3.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ;

2.3.5. Взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

2. 4. Абонент имеет право:

2. 4. 1 Получать информацию о качественном составе отпускаемой питьевой воды.

2. 4. 2 Получать информацию о лимитах водопотребления и нормативах водоотведения, изменении тарифов.

2. 4. 3 Пользоваться системами водоснабжения и (или) канализации в соответствии с условиями договора.

### **III. Порядок учета**

3. 1. Для обеспечения учета фактического потребления воды, Абонент устанавливает узел учета. Узел учета размещается на сетях Абонента на границе эксплуатационной ответственности сторон.

Оборудование и эксплуатация узла учета осуществляется за счет Абонента.

3. 2. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за несвоевременную поверку средств измерений, установленных на узлах учета, несет Абонент.

3. 3. В случае отсутствия средств измерения количества отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод количество израсходованной питьевой воды и сбрасываемых сточных вод определяется по пропускной способности водопроводного ввода или присоединения к канализационной сети при скорости движения воды в нем 1,2 м/с.

3. 4. Узел учета располагается в освещенном доступном для "Предприятия" месте с температурой воздуха не ниже +5 град. С. Средства измерений на узле учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет количества получаемой питьевой воды или сбрасываемых сточных вод. Задвижка на обводной линии должна быть опломбирована контролером "Предприятия". В помещении узла учета запрещается устройство транзитных трубопроводов, стояков и выпусков. Неопломбированные средства измерений к эксплуатации не допускаются.

3. 5. Приемка в эксплуатацию узла учета осуществляется при участии представителя Предприятия. Средства измерения должны быть проверены и опломбированы организацией, имеющей соответствующую лицензию.



3.6. Ответственным лицом за содержание узла учета, сохранность оборудования, целостность пломб на средствах измерений и задвижках обводных линий за организацию отбора проб сточных вод и подписания акта отбора является (Ф.И.О., должность, телефон). тел. /факс 5-61-53

3.7. Снятие показаний средств измерений, служащих для расчетов с "Предприятием", осуществляется Абонентом. "Предприятие" контролирует правильность показаний.

3.8. Учет объемов питьевой воды, используемой субабонентами, а также объем сточных вод, включая горячее водоснабжение принимаемых от субабонентов, производит Абонент.

3.9. При отсутствии у Абонента средств измерения сточных вод, включая горячее водоснабжение сбрасываемых в систему канализации "Предприятия", эти объемы допускается принимать равными объему отпущенной питьевой воды.

3.10. Количество израсходованной Абонентом питьевой воды и сбрасываемых сточных вод определяется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 м/сек за прошедший отчетный период в следующих случаях:

а) неисправности средств измерений по истечении их межповерочного срока, нарушения целостности пломб на средствах измерений, а также пломб на задвижках обводных линий и негерметичного закрытия задвижек обводных линий;

б) самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения и канализации (отсутствие договора, срыв пломб и заглушек, нарушение условий договора) "Предприятия". При этом ответственность за осуществление самовольного присоединения к сетям "Предприятия" несет владелец устройств и сооружений, а к сетям Абонента - сам Абонент.

Владелец самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединений к сетям водоснабжения и канализации подлежит отключению без уведомления. Затраты, связанные с отключением и возможной ликвидацией этих устройств, оплачивается их владельцем;

в) не обеспечение Абонентом доступа представителей "Предприятия" к узлу учета;

г) не устранение своевременно аварии на сетях водопровода и канализации.

#### IV. Расчеты за водоснабжение и водоотведение

4.1. Оплата Абонентом полученной питьевой воды и сброшенных сточных вод производится в соответствии с данными учета, согласно тарифам. Изменение тарифа в период действия договора не требует его переоформления. Тариф доводится до Абонента через средства массовой информации.

На основании приведенных расчетов калькуляции себестоимости за 1 куб.м. Без НДС составляет:

**водопотребление 1м<sup>3</sup> – 31,94 руб.**

**водоотведение 1м<sup>3</sup>– 28,88 руб.**

Ориентировочная сумма договора \_\_\_\_\_

4.2. Производить предоплату за питьевую воду и сброшенные сточные воды в срок до 1 числа на начало текущего месяца -70%, оставшиеся-30% до 10 числа следующего месяца.

4.3. Оплата производится путем выставления платежного документа.

4.4. В случае нарушения сроков оплаты за оказанные услуги "Абонент" несет ответственность согласно Гражданского кодекса РФ.

4.5. Оплата за сверх установленный лимит водопотребления определяется тарифом повышенном в пятикратном размере, исходя из объемов фактически израсходованной питьевой воды за каждый отчетный период.

4.6. Сверхнормативный объем водоотведения (нормативно-чистые и ливневые стоки, а также стоки, образовавшиеся от сверхнормативного водопотребления) оплачивается дополнительно по утвержденному в установленном порядке тарифу за услуги по приему сточных вод, увеличенному в двух кратном размере.

4.7. При осуществлении сверхнормативного сброса сточных вод услуги канализации оплачиваются по повышенным тарифам.

#### V. Ответственность сторон

5.1. "Предприятие" несет ответственность:

- за качество подаваемой питьевой воды и соответствие его санитарным нормам и правилам.

5.2. Абонент несет ответственность за:

- вред, причиненный "Предприятию" или системам коммунального водоснабжения и канализации;

- качество сточных вод, сбрасываемых в централизованную систему коммунальной канализации, которое должно соответствовать установленным нормативам;

- целостность и сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах и других водопроводных устройствах, находящихся в его хозяйственном ведении;

- достоверность информации по учету полученной питьевой воды и сброшенных сточных вод и загрязняющих веществ;



5.3. Граница ответственности Исполнителя за режим и качество предоставления коммунальных услуг потребителю определяется на границе раздела системы центрального водоснабжения (водоотведения) и системы водопроводных (канализационных) труб, идущих непосредственно к объектам Абонента.

#### VI. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор действует с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока действия не последует заявления от одной из сторон об отказе в расторжении договора или его пересмотре. При продлении договора Абонента обязан предоставить справку-расчет на получение питьевой воды и прием сточных вод на соответствующий год.

6.2. В случае расторжения договора производятся взаимозачеты по фактическим затратам, произведенным на момент прекращения договорных отношений.

#### VII. Дополнительные условия

7.1. При невыполнении условий настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, стороны руководствуются "Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации" и действующим законодательством РФ.

7.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору имеют юридическую силу только при взаимном их удостоверении представителями сторон в письменном виде.

7.3. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в двухнедельный срок сообщить друг другу о произошедших изменениях.

7.4. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.5. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде согласно установленному законодательством Российской Федерации порядку.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у "Предприятия", Другой - у Абонента.

Приложения:

- Перечень объектов водопотребления Приложение 1в.
- Перечень объектов водопотребления Приложение 1к.
- Граница ответственности и обслуживания водопроводных сетей и арматуры.

Указанные приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора.

#### VIII. Адреса и реквизиты сторон.

«Предприятие»

ООО "РайводоканалСервис":

607247 р.п.Выездное Арзамасского района Нижегородской области, ул. Пушкарка д.93а  
р/с 40702810018380000428 в ПАО «САРОВБИЗНЕСБАНК»г.Саров  
к/с 30101810200000000721 ИНН 5202012350, КПП 520201001, БИК 042204721  
тел. 5-16-61

«Абонент»

ГБУ «Коваксинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

607217 Нижегородская обл. Арзамасский р-он с. Ковакса, ул.Молодежная д.30  
ИНН 5202001849, КПП 520201001, БИК 042202001  
л/с 2005020610 в Волго-Вятский ГУ Банка России г.Нижний Новгород  
р/с 40602810422023000001



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**Объектов на отпуск холодной воды по**  
**ГБУ «Коваксинский дом-интернат для престарелых и инвалидов»**  
**к договору № 59 от \_\_\_\_\_**

Наименование и адрес объектов	№ ввода и диаметр	диаметр водомера	группа оплаты
1.Здание интерната	№1 50мм	Ø15мм	2/2

Водопотребление (руб.коп.за 1м3)  
2/2- 31,94

Представитель Абонента \_\_\_\_\_

Представитель ООО «РайводоканалСервис» \_\_\_\_\_

